

涓 杓瀛兼姘組 - 涓 洙鏼ユ洙鏼�洙鏼�洙 - 鍒 儿 棉 錦 冬 汉 组 惧 施 洪 ゆ 模 在日华人找房需防“陷阱”

法務

浣漏

鑒賤義浜庸細2007/02/17 17:29

来自中国北方城市的陈洁（化名），两年前通过中介机构的介绍，花费上百万日元，与日本人伪装结婚，并得以凭日本人配偶的身份顺利来到日本。在与“日本人丈夫”共同生活一年之后，“日本人丈夫”提出，双方在一个屋檐下生活不太方便，希望彼此有活动的空间，并保证为陈洁提供办理签证延期的一切资料。有了这一保证，陈洁相当的安心，除了积极打工之外，她开始物色房子。通过在中文媒体上刊登广告的一家不动产中介公司，陈洁顺利地 在池袋附近找到一间不要礼金和押金、也不要连带保证人的便宜房。陈洁心中暗自得意，庆幸自己不费吹灰之力就找到这样好的房子。但悲剧很快就降落到陈洁头上。搬进新居不到一个月，某一天深夜，陈洁的住所被大批警视厅和入国管理局的警察层层包围，当警察闯入房间搜查时，陈洁已吓得六神无主，但她当时根本就不明白警察为何要大动干戈。

陈洁因为与日本人伪装结婚，她的合法的在留资格被打上“休止符”。让她感到“冤”的是，她伪装结婚的“东窗事发”，并不是她那个“日本人丈夫”的刁难，导致这样的结果，仅仅是因为她在租房时过于图便宜。

事后陈洁了解到，那家介绍不动产的中介公司，实际上根本就没有营业执照，是一家打一枪换一个地方的“皮包公司”。它推出的这间廉价房，其房东因为杀人犯事，正被警方通缉。陈洁不知底细搬进这里，警方以为她与房东有些瓜葛，于是就采取了大规模的搜查行动。

陈洁向本报记者表示，希望广大华人汲取她的教训，在租房时，不要一味贪图便宜，最重要的是，首先要确认委托的不动产中介公司是否拥有日本政府承认的营业执照。