



1. 固定资产税从第十年起涨。
2. 物业管理维修费用高于新房。
3. 白白被宰中介费。
4. 十年以上的房子，不断的需要维修，从你搬进去的那天起，不知哪天征收修理费的就会来。
5. 10年以上的，建筑标准不同，地震火灾还有石棉等等麻烦多多。
6. 10年以内的二手房比新房贵。
7. 最关键的，还是忍受这么多麻烦却根本不便宜更不舒服。（网友）